



PPU **KONSTRUKTOR**

**PPU**

**KONSTRUKTOR**

**AGNIESZKA KOZERA**

**05-300 Mińsk Maz., Barcząca**

**ul. Grabowa 57**

tel./fax (025)758-10-75

telefon (025)758-71-37

telefon kom. 0-601-640-286

**REMONT PLACU PRZY URZĘDZIE GMINY I URZĘDZIE  
POCZTOWYM W CEGŁOWIE**

**ADRES INWESTYCJI:**

**Ceglów, gmina Ceglów  
Działka nr ew. 355/2, 355/3, 355/4.**

**INWESTOR:**

**Gmina Ceglów ul. Kościuszki 4  
05-319 Ceglów**

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**

**BRANŻA DROGOWA:**

**mgr inż. Mariusz Kozera**

uprawnienia Nr LUB/0150/PWOD/11

Członek Izby Inżynierów MAZ/BD/0167/12

**Opracowanie:**

**mgr inż. Anna Marczak Kamińska**

**Data:**

**Mińsk Mazowiecki, kwiecień 2013 r.**

## SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny
2. Lokalizacja
3. Projekt zagospodarowania terenu
4. Przekrój I-I
5. Mapa zasadnicza z zakresem opracowania

# OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA ORAZ OPIS TECHNICZNY – BRANŻA DROGOWA

## 1. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r. (Dz. U. Nr 43 poz. 430)
- Własne pomiary i obserwacje w terenie
- Zalecenia inwestora

## 2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest remont placu przy budynku Urzędu Gminy i Urzędu Poczтового w Cegłowie, działki nr ew. 355/3, 355/4 i 355/2.

## 3. Istniejący stan zagospodarowania

Działki nr ew. 355/3, 355/4 i 355/2 są położone w Cegłowie, teren Urzędu Gminy i Urzędu Poczтового jest ogrodzony. Od strony wschodniej znajduje się ulica Kościuszki z pozostałych stron teren jest niezabudowany. Teren wokół Urzędu Gminy i Urzędu Poczтового jest utwardzony – nawierzchnia betonowa.

## 4. Stan projektowany

Zadanie polega na wymianie istniejącej nawierzchni betonowej placu na nawierzchnię z betonowej kostki brukowej gdyż istniejąca nawierzchnia betonowa posiada liczne spękania, złuszczenia i ubytki. Wydzielenie optyczne poszczególnych elementów odbędzie się za pomocą betonowej kostki brukowej w różnych kolorach. Remont placu nie powoduje kolizji z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

Szczegóły konstrukcyjne pokazano na rysunkach.

Planowana inwestycja nie znajduje się na terenach objętych strefą konserwatora zabytków oraz nie znajduje się na terenach gómiczych oraz nie powoduje negatywnego wpływu na środowisko.

## 5. Zestawienie powierzchni objętych opracowaniem

- powierzchnia wymiany nawierzchni – 927,0 m<sup>2</sup>

## 6. Konstrukcje nawierzchni

#### 6.1. Teren utwardzony:

- betonowa kostka brukowa - 8 cm
- podsypka cementowo piaskowa - 3 cm
- podbudowa z tłuczni frakcji 0-31,5 stabilizowanego mechanicznie – 25 cm
- grunt stabilizowany cementem  $R_m=2,5\text{Mpa}$  – 25 cm

#### 7. Odwodnienie

Zakłada się powierzchniowe odwodnienie systemem spadków podłużnych i poprzecznych do ścieków wyrobionych z betonowej kostki brukowej do istniejącej kanalizacji deszczowej.

#### 8. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem i zabezpieczenia z tym związane

Wszelkie prace w bezpośredniej bliskości istniejącego uzbrojenia należy wykonywać pod nadzorem właścicieli lub użytkowników tego uzbrojenia w sposób ręczny.

#### 9. Dane liczbowe dla projektowanych ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych (bilans terenu):

W związku z wymianą nawierzchni betonowej na nawierzchnię z betonowej kostki brukowej oraz brakiem jakiegokolwiek nowej ingerencji w teren działek istniejący bilans terenu nie ulega zmianie.

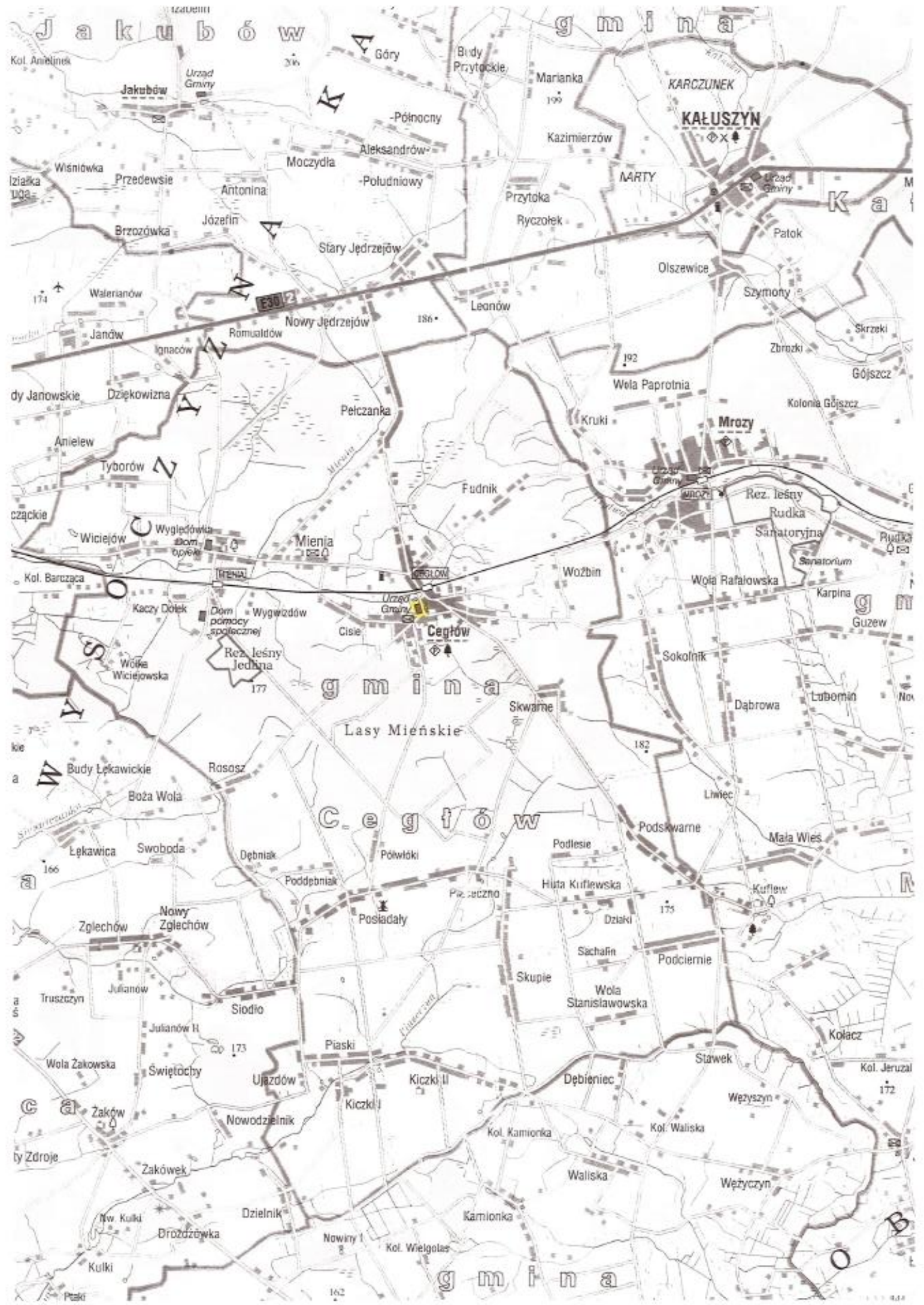
#### 10. Zalecenia technologiczne

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć istniejące drzewa przed uszkodzeniem mechanicznym spowodowanym pracą sprzętu budowlanego.

Zaleca się aby wszystkie elementy betonowe były docinane na styk przy użyciu piły tarczowej.

Materiały budowlane winny posiadać wymagane atesty i odpowiadać Polskim Normom. Roboty budowlane i rzemieślnicze wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami.

Przy prowadzeniu robót budowlanych przestrzegać przepisów BHP.



Jakubów

gmina

KARZUNEK

KALUSZYN

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

KARZUNEK

gmina

**MAPA BEZ SPRAWDZENIA W TERENIE**  
**Powiat miński Gmina 141204\_2, Cegłów Obręb 0001, Cegłów**  
**Działka numer: 355/2,355/3 Skala : 1: 500**

STAROSTA MIŃSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK  
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
 w Mińsku Mazowieckim

Podlegała się zgodności niniejszej mapy z typem i przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 05.03.2013

1805/1A3

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

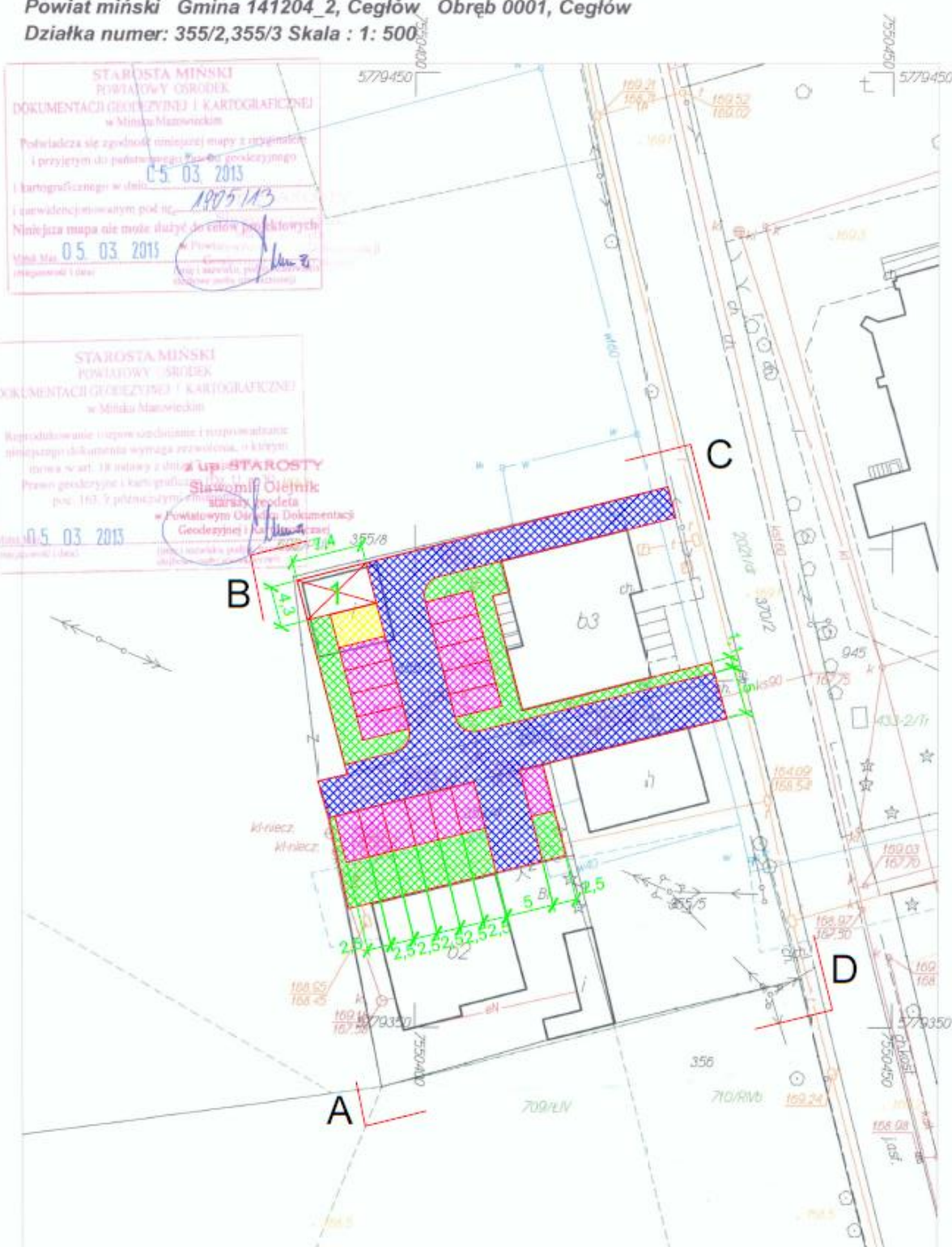
05.03.2013

STAROSTA MIŃSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK  
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
 w Mińsku Mazowieckim

Reprodukcowanie i rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wyraża zgodność, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17.04.2002 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z późn. zm.)

Slawomir Olejnik  
 Starosta powiatu

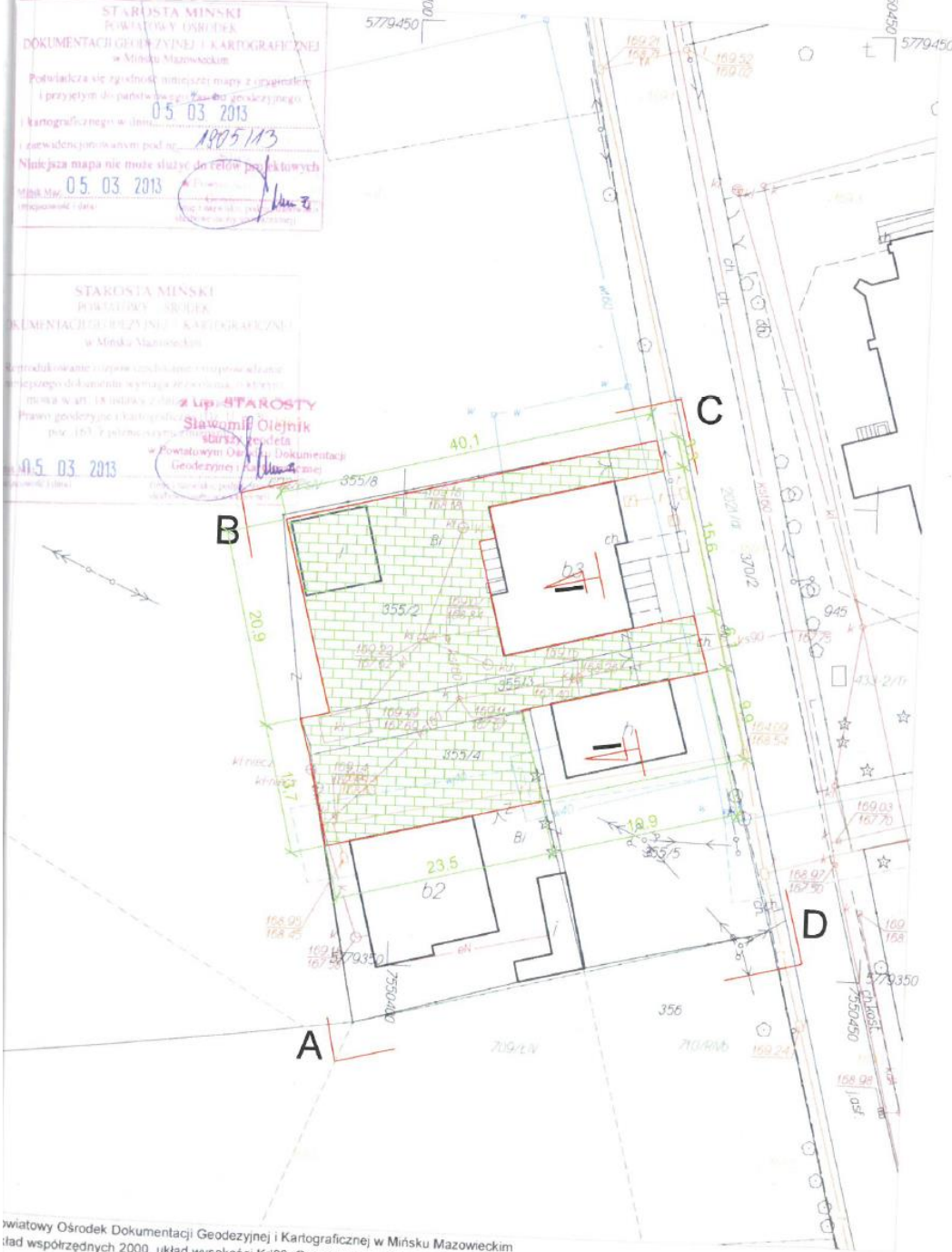
05.03.2013



LEGENDA	
	Droga
	Parking dla niepełnosprawnych
	Parking dla sam. osobowych
	Ciąg pieszy
1	Plac na garaż
A-B-C-D-A	granica obszaru inwestycji

Projekt kolorystyki

**MAPA BEZ SPRAWDZENIA W TERENIE**  
**Powiat miński Gmina 141204\_2, Ceglów Obręb 0001, Ceglów**  
**Działka numer: 355/2,355/3 Skala : 1: 500**



STAROSTA MINSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK  
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
 w Mińsku Mazowieckim  
 Potwierdza się zgodność niniejszej mapy z programem  
 i przyjętym do publikacji w dniu 05.03.2013  
 i kartograficznym w dniu 05.03.2013  
 i zawiadzeniem pod nr. 1805/113  
 Należyca mapa nie może służyć do celów projektowych  
 05.03.2013  
 [Signature]

STAROSTA MINSKI  
 POWIATOWY OŚRODEK  
 DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
 w Mińsku Mazowieckim  
 Reprodukowanie i rozpowszechnianie niniejszego dokumentu wymaga zgody Starosty  
 Mińskiego w Mińsku Mazowieckim z dnia 05.03.2013  
 Prawo geodezyjne i kartograficzne  
 pow. 153 z późn. zmianami  
 z upr. STAROSTY  
 Sławomir Otlejnik  
 starszy projektanta  
 w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej  
 05.03.2013

**LEGENDA**

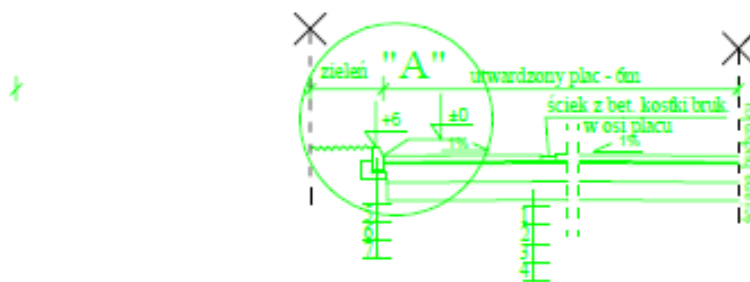
- Wymiana nawierzchni
- A-B-C-D-A - granica obszaru inwestycji

Wojewódzki Urząd  
 Ochrony Zabytków w Warszawie  
**DELEGATURA w SIEDLCACH**  
 08-110 Siedlce, ul. Bema sA  
 tel./fax (025) 633-94-58, 633-56-26

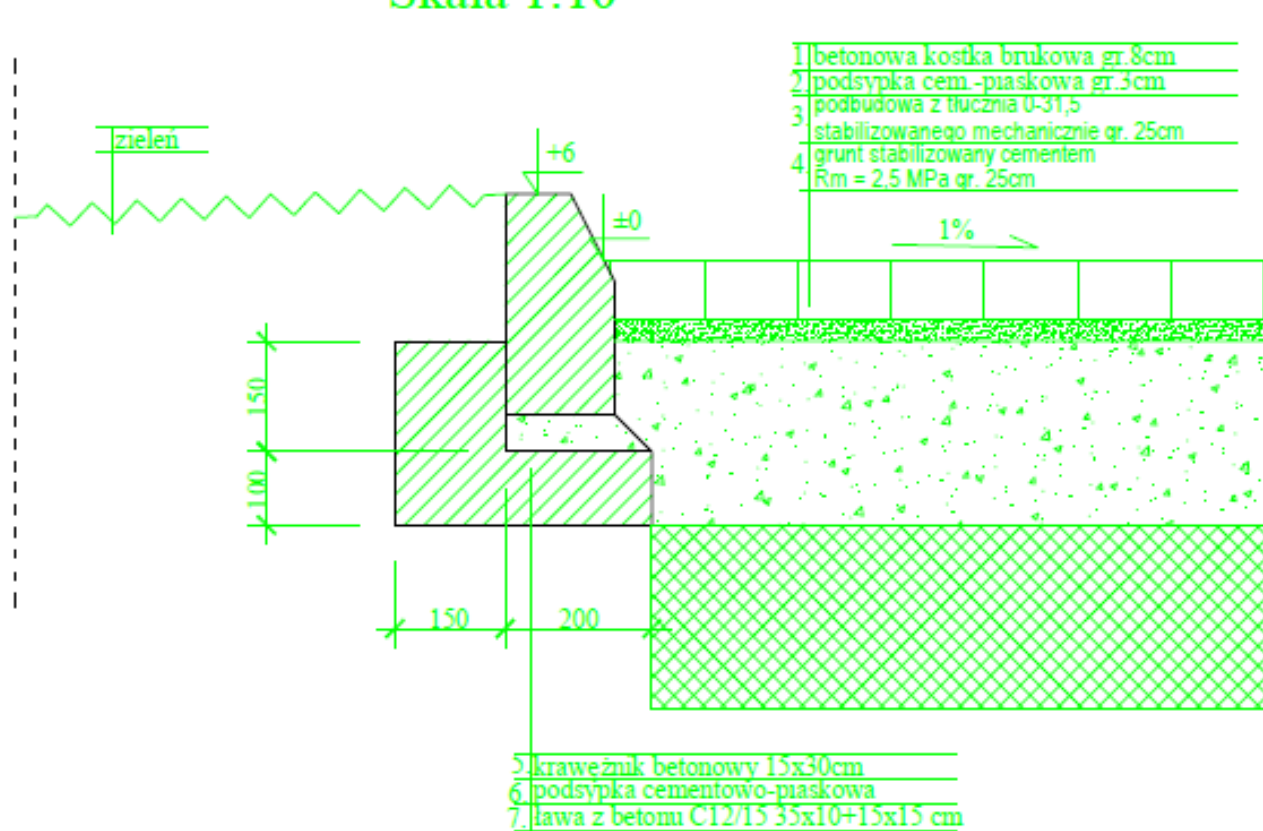
Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
 KONSERWATORA ZABYTKÓW  
 mgr inż. architekt  
**Mirosław Starczewski**


Biurowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim					
<b>Biurowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim</b>					
<b>PPU KONSTRUKTOR Agnieszka Kozera</b> 05-300 Mińsk Mazowiecki, Barcząca ul. Grabowa 57	Drogowa	<b>Rys. 1</b>	Skala 1:500	Data: 04.2013	
Remont placu przy Urzędzie Gminy i Urzędzie Pocztownym w Ceglówie					
Projekt zagospodarowania terenu					
Investor	Gmina Ceglów 05-319 Ceglów ul. Kosciuszki 4				
Opracował	mgr inż. Anna Marczak Kamińska				
Projektował	mgr inż. Mariusz Kozera				
					mgr inż. ARCHITEKT K. CZAJA Podpis: [Signature] Podpis: [Signature] mgr inż. Mariusz Kozera tel. 633-56-26, fax 633-94-58 ul. Bema sA 08-110 Siedlce

biurowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Mińsku Mazowieckim  
 układ współrzędnych 2000, układ wysokości Kr86. Opracowano systemem GEO-MAP Wydrukował(a): Agnieszka Jackiewicz 2013 03 05



## SZCZEGÓŁ "A" Skala 1:10



Biuro Projektów	PPU KONSTRUKTOR Agnieszka Kozera 05-300 Mińsk Mazowiecki, Barcząca ul. Grabowa 57	
Branża	Drogowa	Rys. 2
Tytuł projektu	Remont placu przy Urzędzie Gminy i Urzędzie Pocztowym w Ceglówie	
Tytuł rysunku	Przekrój I-I	Skala 1:100
Inwestor	Gmina Ceglów 05-319 Ceglów ul. Kościuszki 4	Data : 04.2013
Opracował	mgr inż. Anna Marczak Kamińska	Podpis
Projektował	mgr inż. Mariusz Kozera	Podpis



# MAPA BEZ SPRAWDZENIA W TERENIE

Powiat miński Gmina 141204\_2, Cegłów Obręb 0001, Cegłów

Działka numer: 355/2,355/3 Skala : 1: 500

STAROSTA MIŃSKI  
POWIATOWY OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Mińsku Mazowieckim

Potwierdza się zgodność niniejszej mapy z oryginałem  
i przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego  
i kartograficznego w dniu **05.03.2013**  
i z uwidencjonowanym pod nr. **1805/143**  
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych

Mińsk Maz. **05.03.2013**  
(miejscowość i data)

*[Signature]*  
Starsza Geodeta

STAROSTA MIŃSKI  
POWIATOWY OŚRODEK  
DOKUMENTACJI GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Mińsku Mazowieckim

Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie  
niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym  
mowa w art. 18 ustawy z dnia 11.03.2003  
Prawo geodezyjne i kartograficzne  
poz. 163, z późniejszymi zmianami

**Starsza Geodeta**  
*[Signature]*  
Starsza Geodeta

w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
**05.03.2013**  
(miejscowość i data)

